

Tehniline kirjeldus (TK)

1. Hindamise eesmärk

Riigi omandis oleva vara (riigivara) kasutamiseks andmine 3 (kolmeks) aastaks, kasutustasu hindamisel lähtuda riigivaraseaduse § 18 lõikest 1 ja § 18¹ lõikest 1.

2. Hinnatav väärtus

Laskemoona-lõhkematerjali hoidla ja kahe platsi turupõhine kasutustasu (ühes kuus).
Hinnata igat objekti eraldi, mitte kogumina.

3. Hindamisaruande vorm

Eksperthinnang.

4. Nõuded hindajale

Aruande peab koostama kutsetunnistusega hindaja, kellel on vastava hindamise läbiviimiseks nõutav kutsetase.

5. Hinnatav vara

Hinnatav vara füüsiliselt veel ei eksisteeri.
Asukoht: Pärnu maakond, Pärnu linn, Ermistu küla.

Hoidla:

- asub aiaga piiratud kinnisel territooriumil;
- netopinna suurusjärk on ca 200-400 m²;
- tegemist ei ole tavalise laoga, vaid oluliselt täiendatud-tugevdatud (välis-) konstruktsiooniga ehitisega, kus on võimalik ladustada laskemoona ja/või lõhkematerjali.

Plats 1:

- asub aiaga piiratud kinnisel territooriumil;
- mõõtmed: 50x100 m;
- betoneeritud põhjaga;
- ümbritsetud 3m kõrguste vallidega.

Plats 2:

- asub aiaga piiratud kinnisel territooriumil;
- mõõtmed: 15x20 m;
- mineraalsest pinnasest (liiv) põhi;
- ümbritsetud 5m kõrguste vallidega.

Vajadusel jagatakse täiendavat infot hanke edukale pakkujale.

6. **Töö tähtaeg:** 2 nädala jooksul alates lepingu jõustumisest.